

Comune di Marene (Cuneo)

**Delibera di C.C. n. 19 del 13/07/2015: Variante parziale n. 32 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 17, comma 5, della L.R. 05/12/1977, n. 56 e s.m.i.. - Controdeduzioni alle osservazioni presentate. - Approvazione.**

- *Omissis* -

IL CONSIGLIO COMUNALE

- *Omissis* -

DELIBERA

1) Di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la Relazione, conservata in atti e qui integralmente richiamata e confermata, contenente al punto 4 le Controdeduzioni alle osservazioni pervenute sia da parte dei privati che degli enti che hanno espresso il parere di competenza.

SUCCESSIVAMENTE,

- *Omissis* -

DELIBERA

2) Di considerare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente delibera;

3) Di approvare la Variante Parziale n. 32 al P.R.G.C. vigente ai sensi del comma 5, art. 17, L.R. 56/77 e s. m. ed i., costituita dai seguenti elaborati che si intendono allegati alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale, anche se materialmente acquisiti agli atti in formato digitale presso l'Ufficio Tecnico Comunale:

➤ RELAZIONE ILLUSTRATIVA – VOL. 32.d;

➤ VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' (D.Lgs. 152/06) RELAZIONE TECNICA;

➤ Verifica di Assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica VAS (conclusione della fase di verifica) ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 4/2008. Proposta di Variante Parziale n. 32 al vigente P.R.G.C. Proponente: Amministrazione Comunale di Marene  
PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE;

➤ AZZONAMENTO DEL TERRITORIO - scala 1: 5.000 PROGETTO DEFINITIVO Tav. 3d.3/d;

➤ AZZONAMENTO DEL CAPOLUOGO - scala 1: 2.000 PROGETTO DEFINITIVO Tav. 3e.3/d;

➤ INDIVIDUAZIONE TIPI DI INTERVENTO NEL NUCLEO CENTRALE - scala 1: 1.000 PROGETTO DEFINITIVO - Tav. 3h.3/d;

➤ NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE Vol. 4a.6;

➤ Verifica di compatibilità Acustica Variante n°32 Piano Regolatore Generale Comunale;

4) Di dare atto che la Variante non riguarda nuove previsioni insediative nè interessa aree esterne ai nuclei edificati o aree non dotate di opere di urbanizzazione primaria; pertanto non sono state predisposte la TAVOLA SCHEMATICA DELLE URBANIZZAZIONI PRIMARIE ESISTENTI e la RELAZIONE GEOLOGICO - TECNICA;

5) Di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste dai commi 5 e segg., dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

6) Di dichiarare che la presente Variante, con riferimento agli ambiti oggetto di modifica, è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché

ai piani settoriali vigenti;

7) Di dare atto, per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente Variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;

8) Di dare atto che, a seguito della consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale, l'Organo Tecnico Comunale ha ritenuto, conformemente ai pareri intervenuti, di escludere la presente Variante dalla fase di valutazione;

9) Di precisare che le previsioni contenute nella presente Variante non contrastano con le misure di salvaguardia di cui alla D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015 (Adozione Piano Paesaggistico Regionale);

10) Di dare atto che il presente Progetto Definitivo di Variante parziale al P.R.G.C. vigente è stato predisposto, adottato e viene ora approvato nel pieno rispetto di quanto previsto dall'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i;

11) Di disporre affinché copia della presente Variante venga trasmessa alla Provincia di Cuneo, alla Regione ed al Ministero per i Beni e le Attività Culturali, presso la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per la Provincia di Cuneo e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte a seguito della quale diverrà efficace;

Con separata ed unanime votazione espressa in forma palese si dichiara di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

\*\*\*\*\*